



NLStBV

*Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!*



Niedersachsen

Neubau eines Radweges
an der L 190 zw. Wedemark u. Essel

BÜRGER -
INFORMATIONSV ERANSTALTUNG
16.11.2023





NLStBV

*Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!*



Niedersachsen

Begrüßung

NLStBV - GB Verden:

Fachbereichsleiter:	Herr Lührsen
Sachgebietsleiterin :	Frau Böhm
Grunderwerb:	Herr Hellberg
Landschaftsplanung :	Frau Mühlbauer
Objektplanung :	Herr Jolnerowitsch

Planungsbüros:

technische Planung →	Emch + Berger Projekt GmbH
Projektleitung:	Frau Hübner / Herr Tusch
naturschutzfachliche Planung →	WLW – Landschaftsarchitekten und Biologen Wellnitz Rasch Wellnitz Gröger Freie Landschaftsarchitekten und Dipl. Ing. Biologen BWK/SRL/VDI
Projektleitung:	Frau Burkowski



NLStBV

*Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!*



Niedersachsen

Tagesordnung

1. **Allgemeines zum Projekt (Herr Jolnerowitsch)**
 - kurze Planungshistorie
 - aktueller Planungsstand und weiterer Planungsablauf
 - Auswirkung des Bauvorhabens auf die betroffene Region

2. **Erläuterung der technischen Planung (Herr Tusch)**
 - Lageplan

3. **Erläuterung naturschutzfachlicher Teil (Frau Mühlbauer)**
 - Landschaftspflegerischer Begleitplan § 15 BNatSchG
 - Artenschutz § 44 BNatSchG
 - Kompensation Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen

4. **Grunderwerb (Herr Hellberg)**
 - Ablauf des Grunderwerbs
 - Auszug Grunderwerbsplan



NLStBV

*Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!*

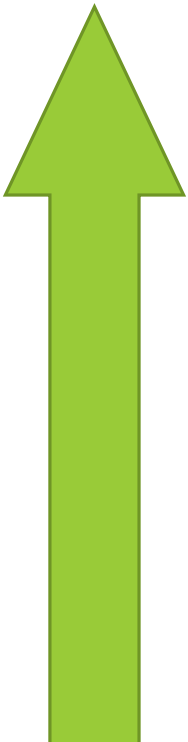


Niedersachsen

Allgemeines zum Projekt

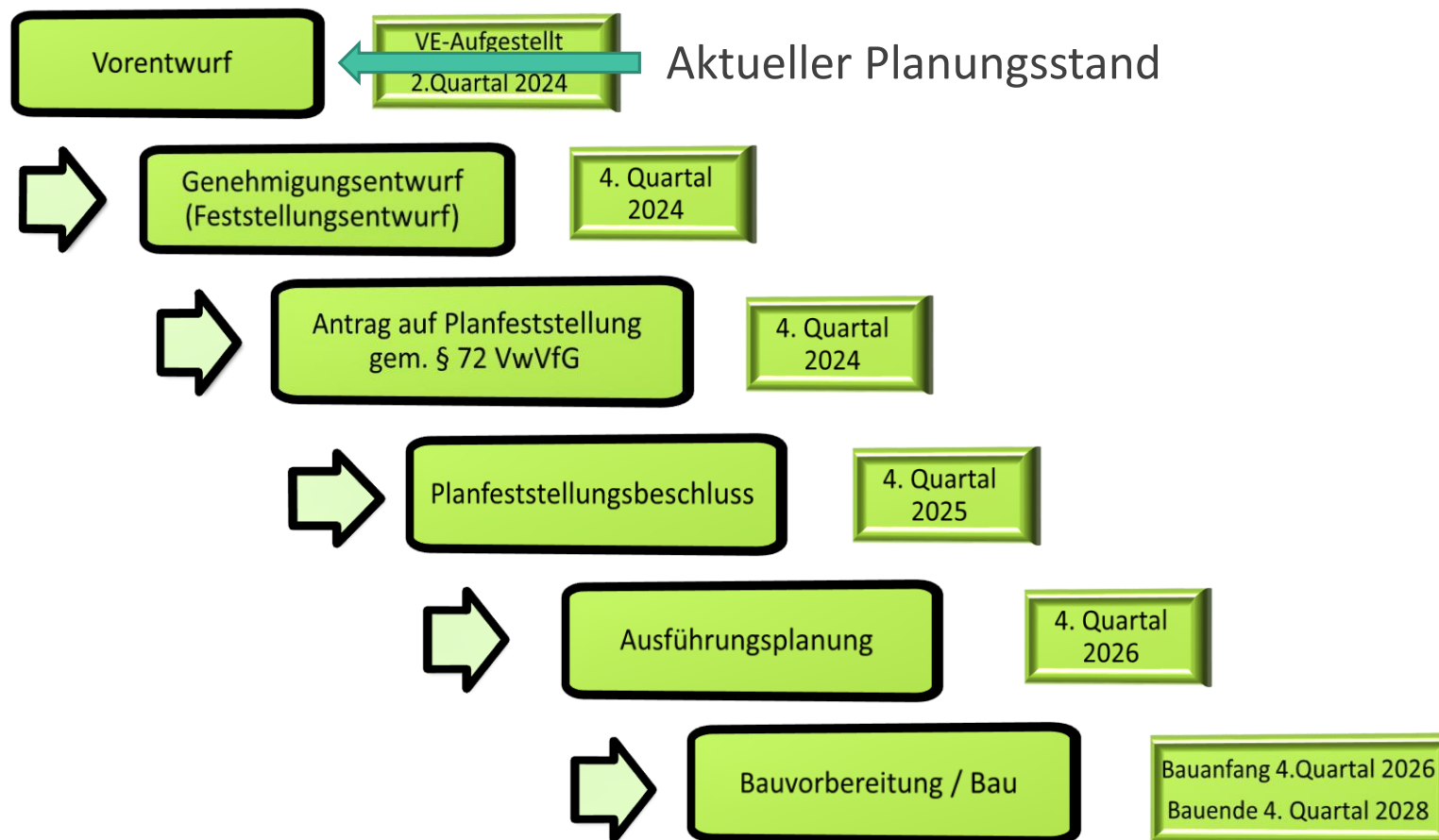
- kurze Planungshistorie -

Chronologie der beauftragten Ingenieurbüros/Leistungen

- 
- Ab Mitte 2022 wurde der Trassenverlauf im Waldbereich umgeplant und die tech. Planung erfolgreich abgeschlossen
 - 2018 wurde die Voruntersuchung abgeschlossen
 - Bodengutachten Sep. 2018
 - Naturschutzfachliche Planung WLW Apr. 2017
 - Technische Planung Emch + Berger Projekt GmbH Sep. 2016
 - Verkehrsuntersuchung Okt. 2015
 - Vermessungsarbeiten Okt. 2015



Allgemeines zum Projekt - aktueller Planungsstand und weiterer Planungsablauf -





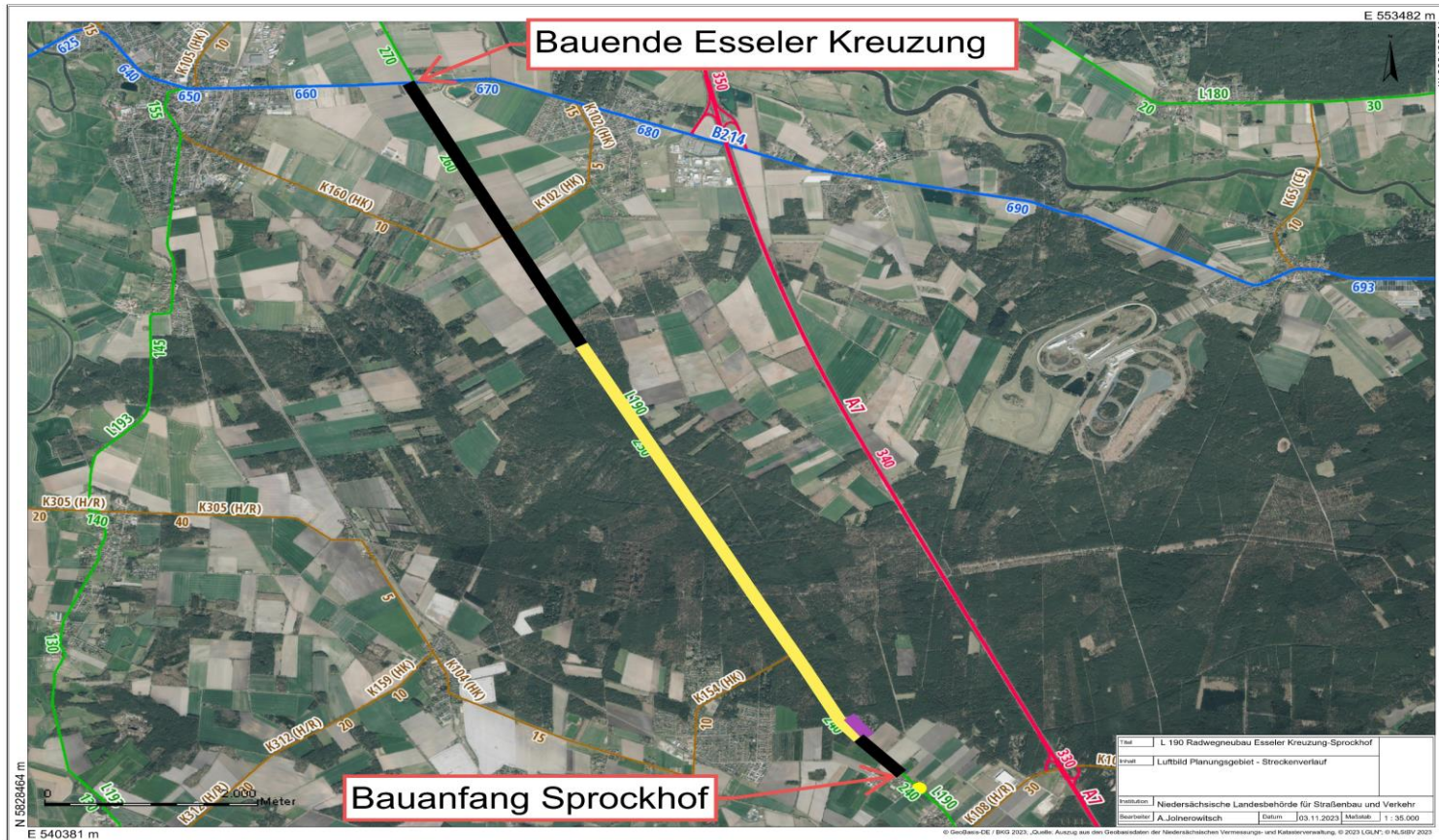
NLStBV

Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!



Niedersachsen

Allgemeines zum Projekt - Auswirkung des Bauvorhaben auf die betroffene Region -





NLStBV

Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!

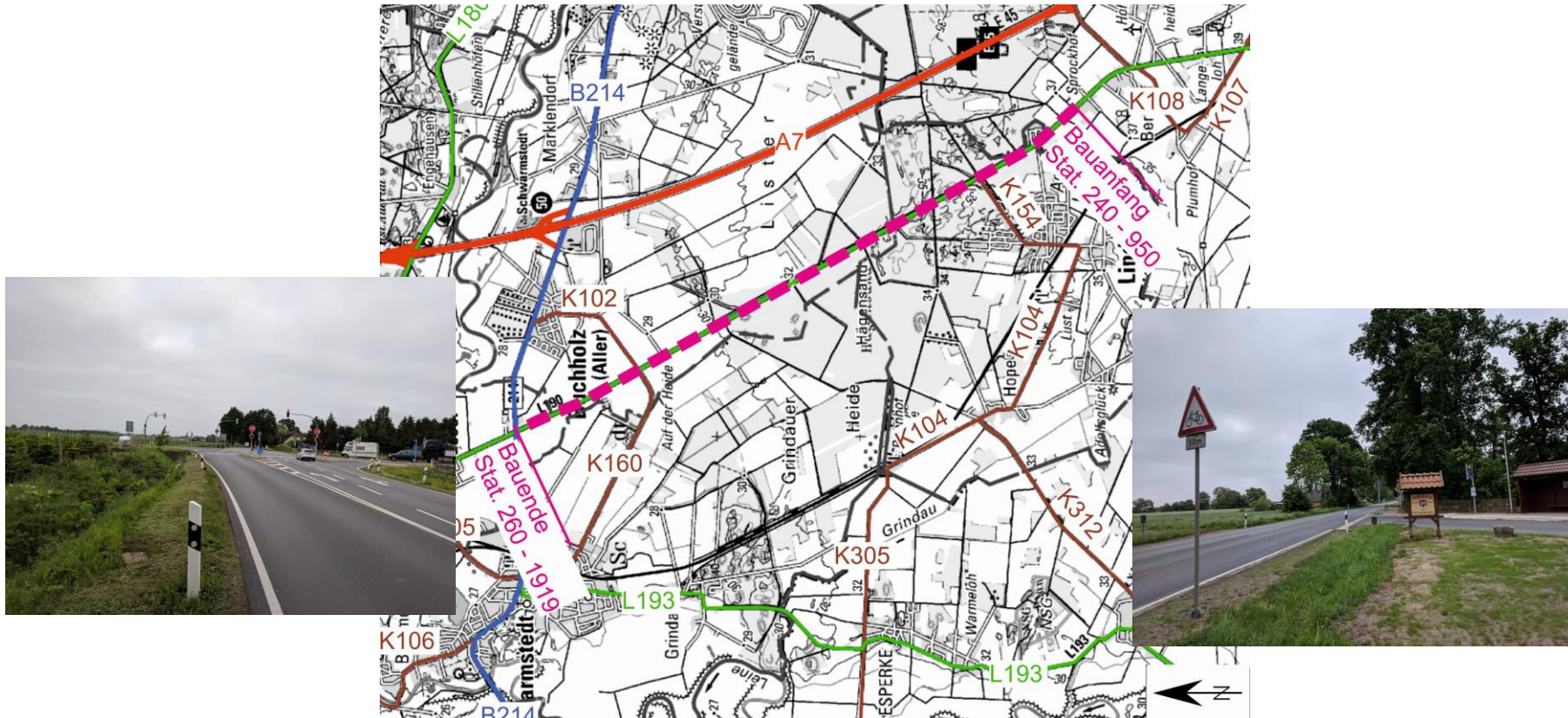


Niedersachsen

Lageplan

Übersicht

von Bau-km 0+000 bis Bau-km 9+144



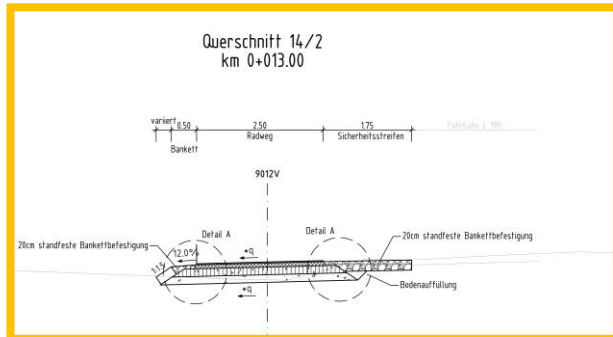
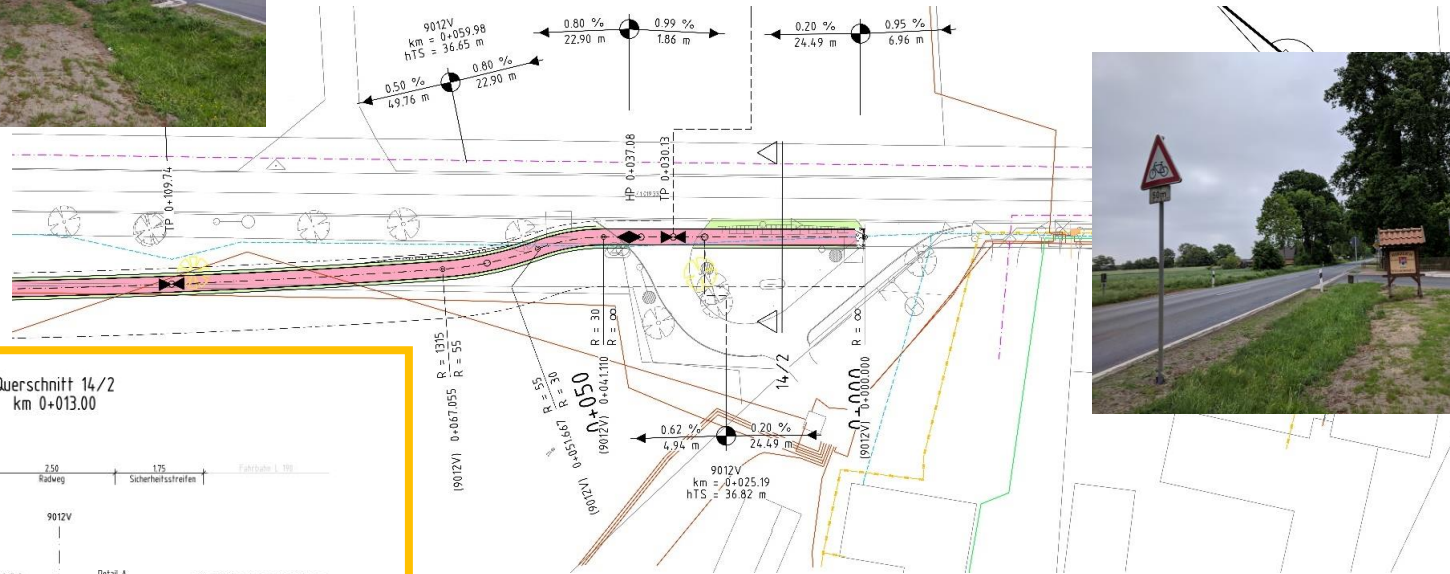


Lageplan



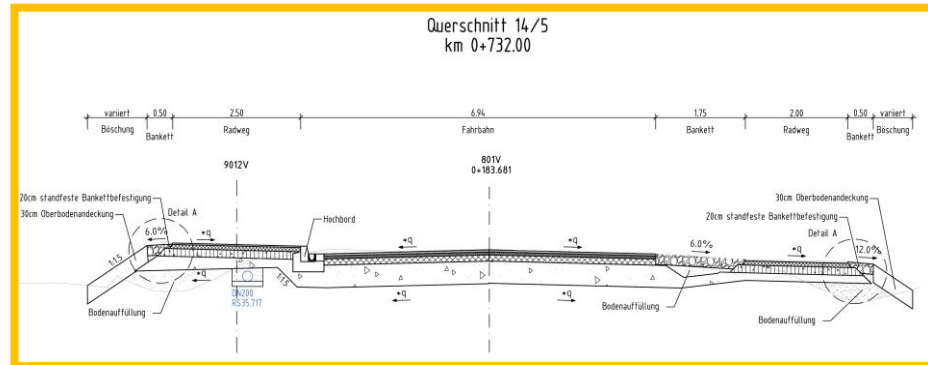
Bauanfang Bau-km 0+000

in der Ortslage Sprockhof (Buswendeschleife)





Lageplan



von Bau-km 0+600 bis Bau-km 0+950

Im Bereich Brauner Kamp

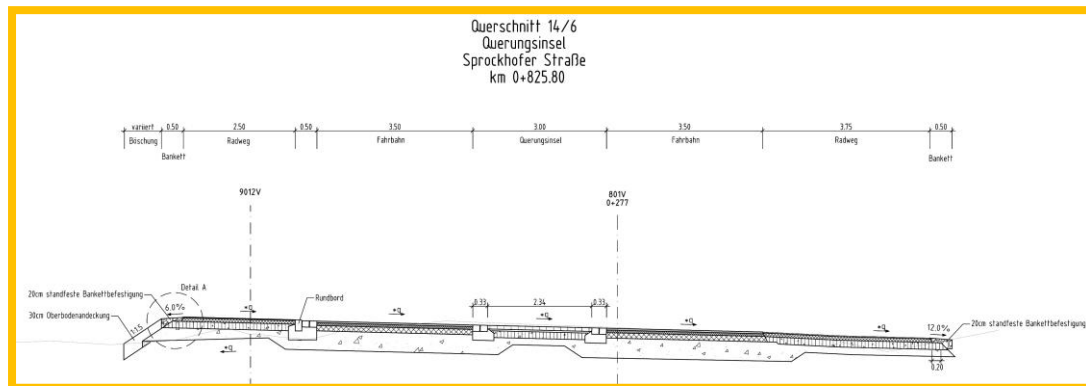
Radwegabgrenzung durch Hochbord
Entwässerung über Rinnen und Mulden

Herstellung neuer Querungsstelle





Lageplan



von Bau-km 0+825,80
Querungsstelle

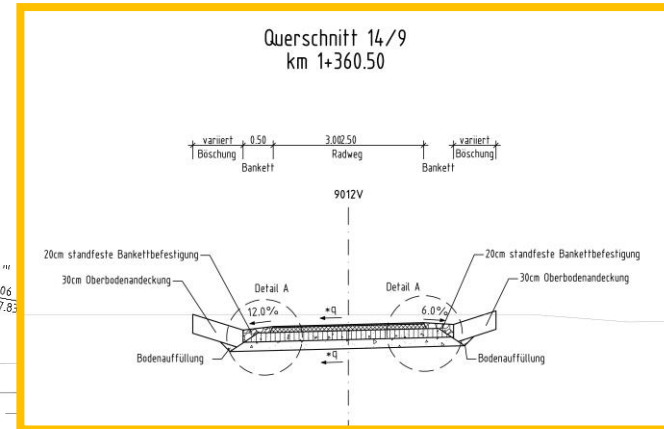
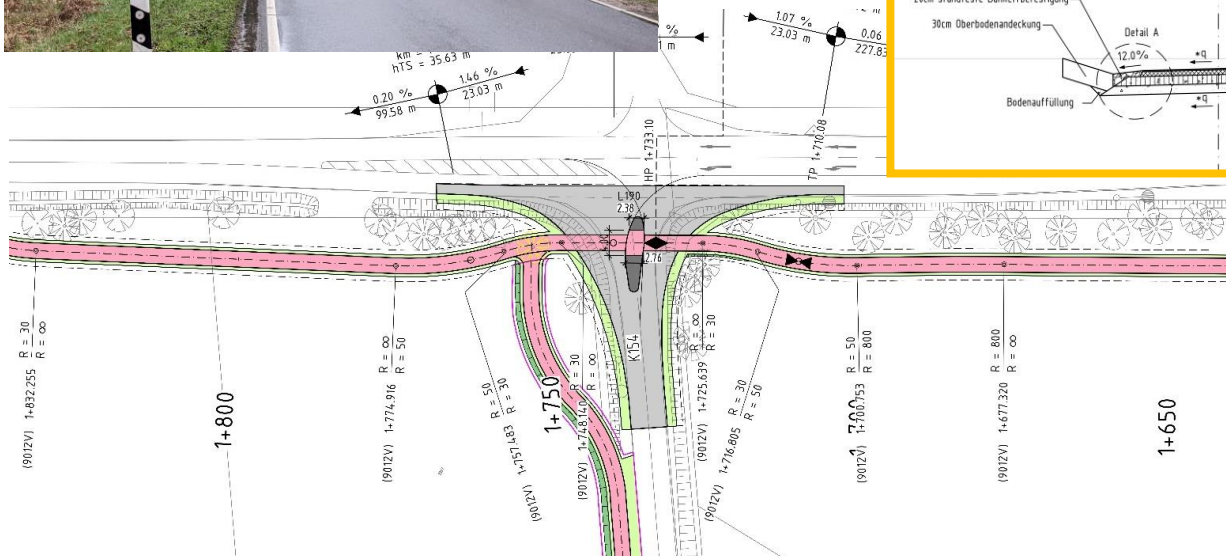




Lageplan



Anschluss K154 Richtung Lindwedel Bau-km 1+750





NLStBV

Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!

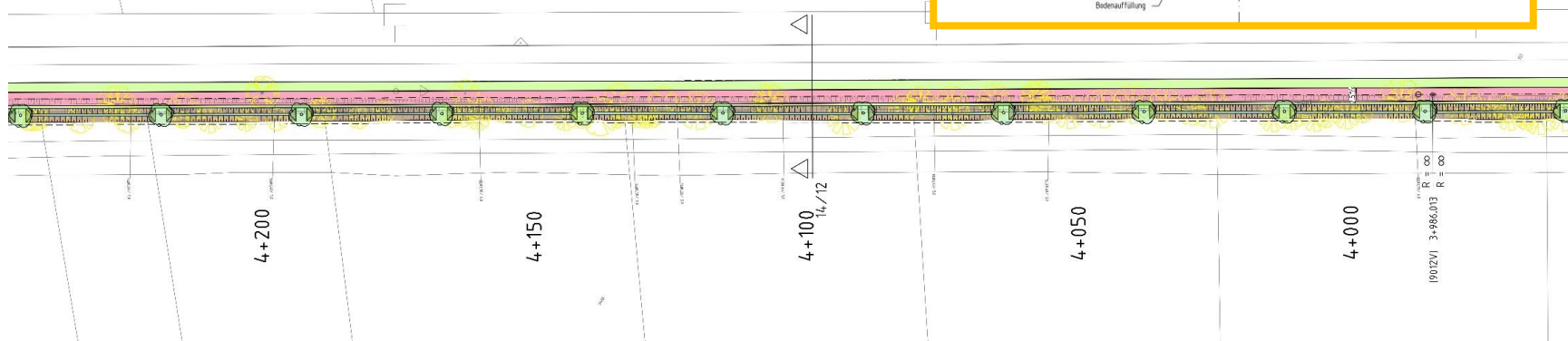
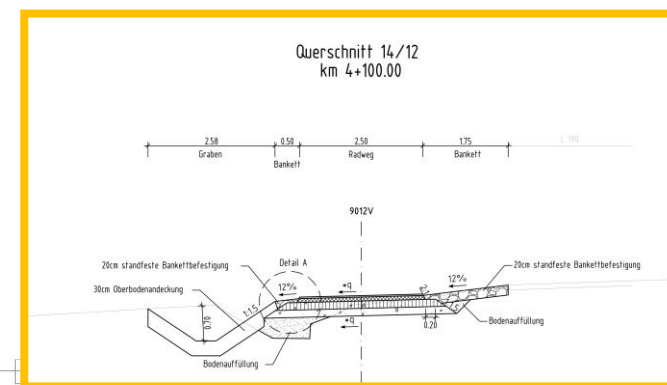


Niedersachsen

Lageplan



Radweg parallel zur L190 mit 1,75 m
Sicherheitsstreifen
Beispiel Bau-km 4+100



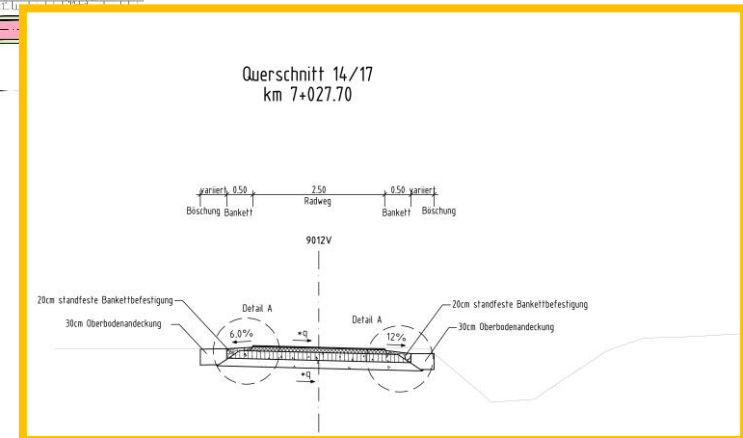
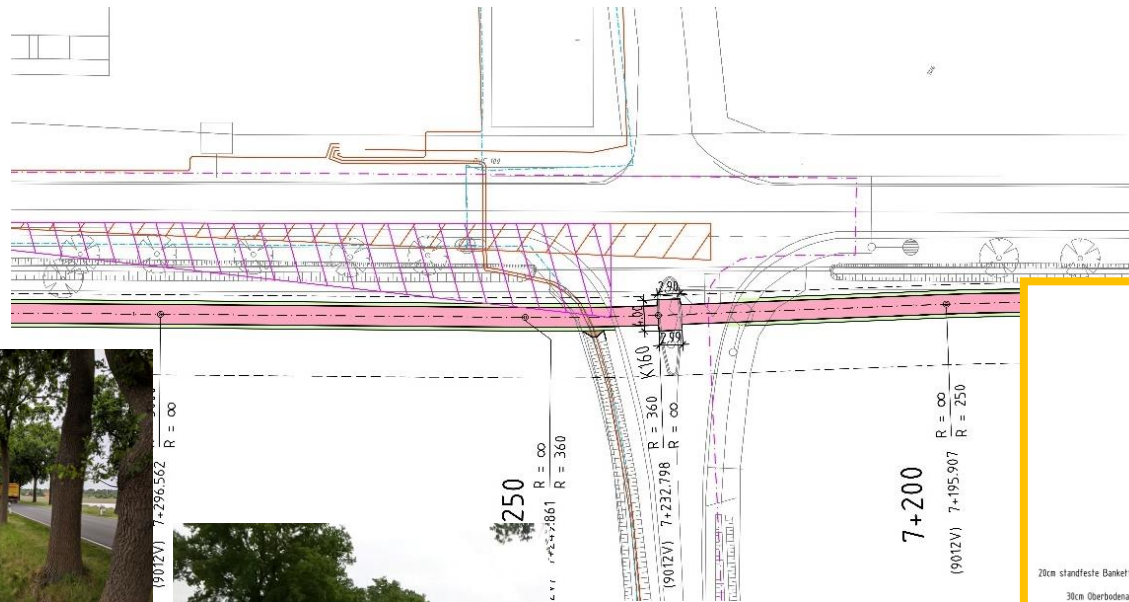


Lageplan

Anschluss K160

Bau-km 7+250

Radweg hinter vorhandenem Straßenseitengraben / Umbau des vorhandenen Tropfens





NLStBV

Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!

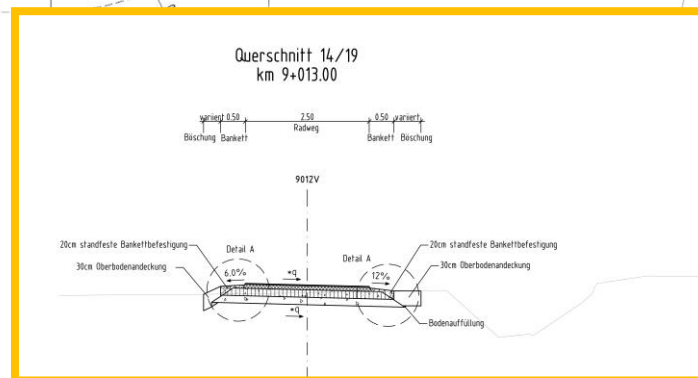
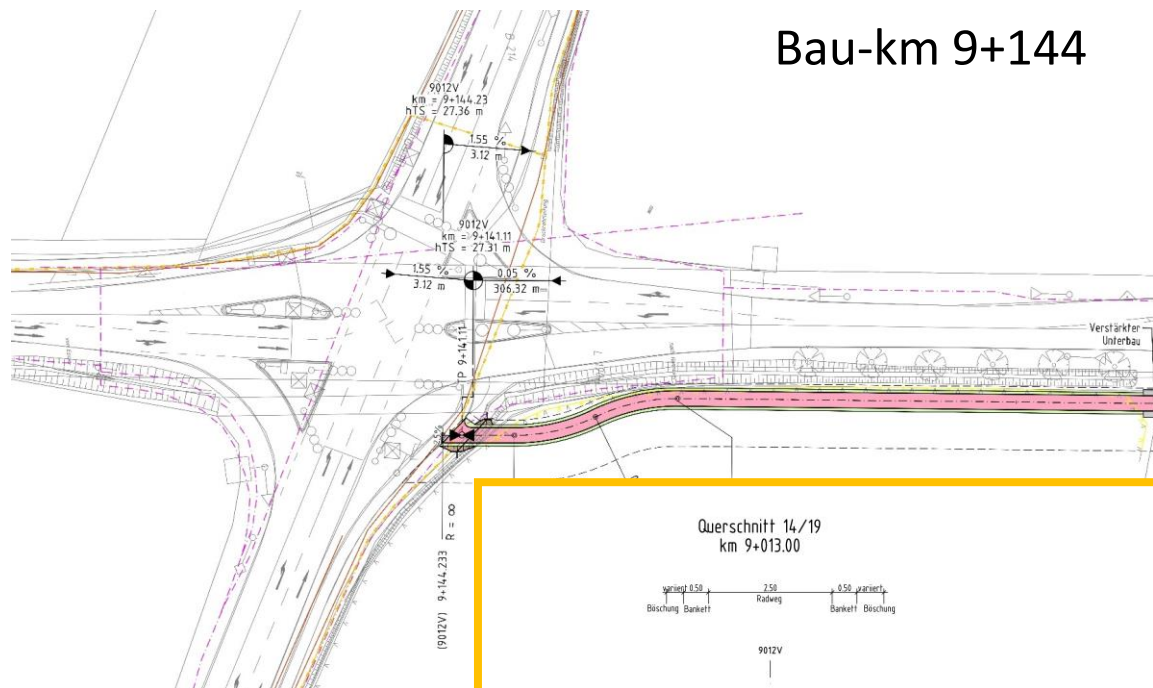


Niedersachsen

Lageplan

Bauende Esseler Kreuzung

Bau-km 9+144





Naturschutzfachlicher Teil

Gesetzliche Rahmenbedingungen:

- Abarbeitung der Eingriffsregelung gem. §§ 13 – 17 BNatSchG und §§ 5 -7 NAGBNatSchG
 - Vermeidungs- und Minimierungsgebot von Beeinträchtigungen
 - Ausgleichs- bzw. Ersatzpflicht bei nicht vermeidbaren erheblichen Eingriffen (Kompensationsmaßnahmen)
- Abhandlung besondere Belange des Artenschutzes nach §§ 44 und 45 BNatSchG
- Betrachtung der Erfordernisse des NWaldLG



NLStBV

*Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!*



Niedersachsen

Naturschutzfachlicher Teil

Planungserfordernisse:

- Diverse Kartierungen (u.a. Biototypen, Brutvögel)
- Landschaftspflegerischer Begleitplan inkl. Artenschutzbeitrag
- Waldrechtsthematik bei Eingriffen im Waldbestand



NLStBV

*Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!*



Niedersachsen

Naturschutzfachlicher Teil

Übersicht Bezugsräume



Bezugsraum 1:

**Offene Agrarlandschaft zwischen Schwarmstedt
und Buchholz (Aller) und um Sprockhof**



NLStBV

*Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!*



Niedersachsen

Naturschutzfachlicher Teil

Übersicht Bezugsräume



**Bezugsraum 2:
Kiefernforstbestände zwischen Esseler Kreuzung
und Sprockhof**



NLStBV

*Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!*



Niedersachsen

Naturschutzfachlicher Teil

Ergebnisse Kartierungen

- Nachweis von 52 Vogelarten



- Nachweise der Schlingnatter





NLStBV

Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!



Niedersachsen

Naturschutzfachlicher Teil

Übersicht Konfliktbereiche

→ LSG, FFH-LRT, §30 Biotop





NLStBV

*Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!*



Niedersachsen

Naturschutzfachlicher Teil

Übersicht Konfliktbereiche

→ Eingriff Wald – Brandschutzschneise





NLStBV

*Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!*



Niedersachsen

Naturschutzfachlicher Teil

Zwischenstand Kompensationsbedarf

- Eingriff Biototypen (Offenland) rund 1,3 ha Ausgleichsbedarf
- Eingriff Boden rund 2 ha Ausgleichsbedarf
- Aufforstungsbedarf rund 3 ha



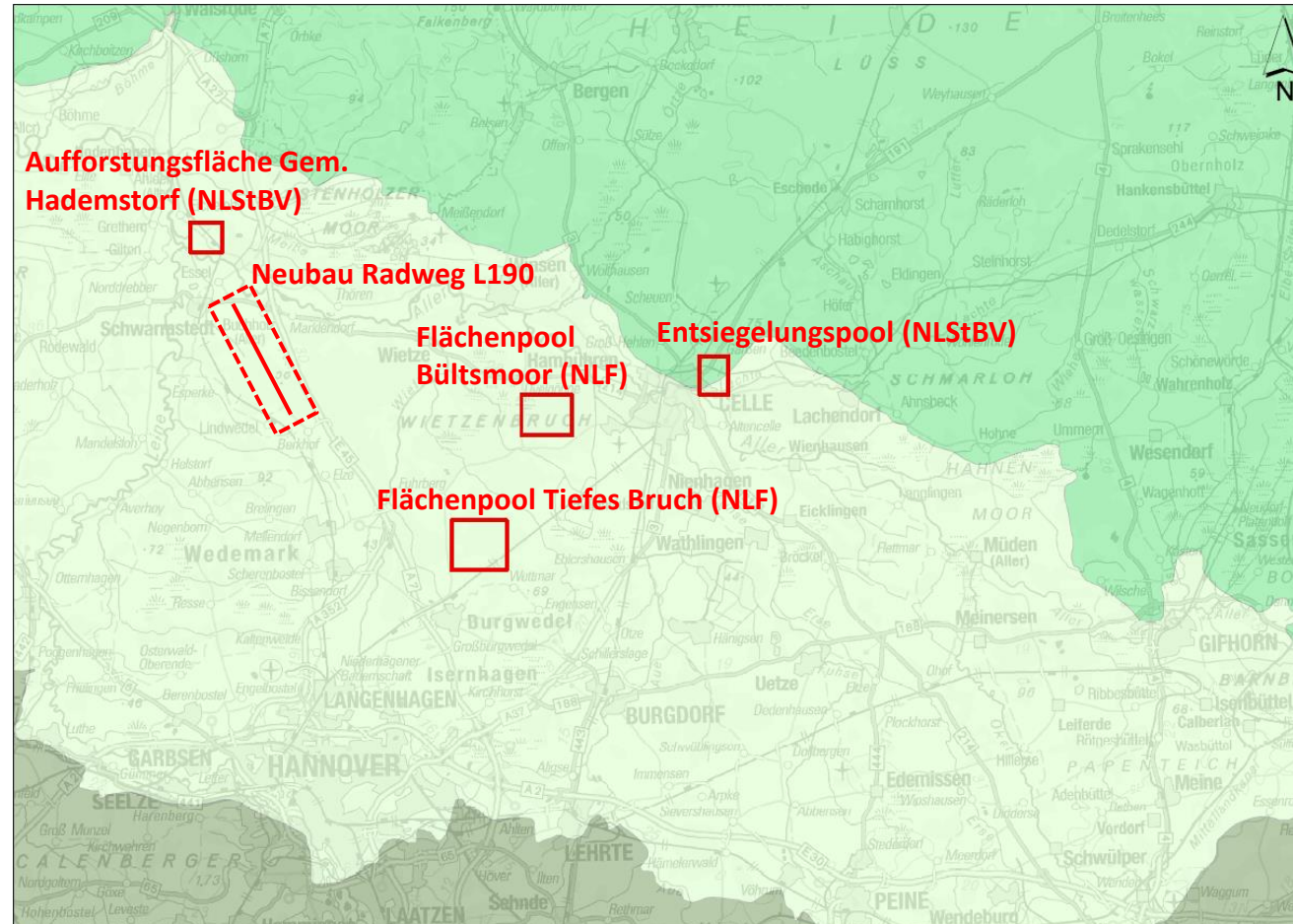
NLStBV

Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!



Niedersachsen

Naturschutzfachlicher Teil





NLStBV

*Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!*



Niedersachsen

Grunderwerb

- Ablauf des Grunderwerbs -

Festlegung der benötigten Flächen im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens

- Erwerb von Flächen (dauerhaft)
- Vorübergehende Inanspruchnahme

Ermittlung der individuellen Entschädigung

- Einholung von Verkehrswertgutachten
- Ermittlung Nebenentschädigungen (Anschneidung, Verlust durch Entzug, ...)

Abschluss von Bauerlaubnisverträgen

- Inbesitznahme ohne Festlegung der Entschädigungshöhe
- Bau des Radweges kann dadurch vor Abschluss der Kaufverträge erfolgen
- Verzinsung erfolgt ab Inbesitznahme

Kaufvertragsabschluss wenn Gutachten vorliegen



NLStBV

Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!

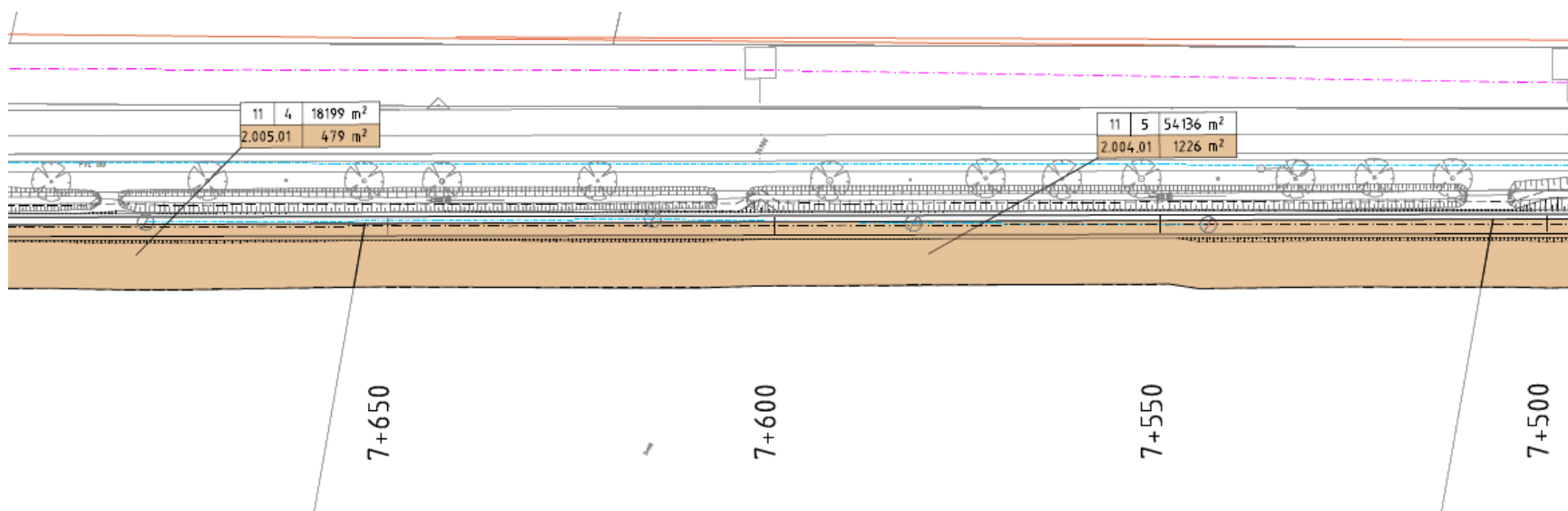


Niedersachsen

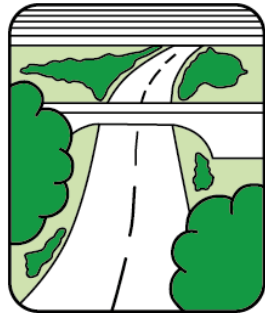
Grunderwerb

- Auszug Grunderwerbsplan -

Auszug Grunderwerbsplan (vorläufiger Stand)



Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit



NLStBV

*Wir in Niedersachsen:
mobil. regional. sicher!*

